



CIUDAD DE SOLANA BEACH
SOLICITUD DE CERTIFICADO COMERCIAL 2022

635 S. HIGHWAY 101
SOLANA BEACH, CA 92075
(858) 720-2460
www.cityofsolanabeach.org

SOLO PARA USO EN CIUDAD

NEGOCIO # _____
MONTO PAGADO _____
EFECTIVO o CHEQUE # _____
DE RECIBO _____
FECHA _____

UBICACIÓN DEL NEGOCIO E INFORMACIÓN DEL PROPIETARIO (Escriba o imprima claramente.)

TIPO DE SOLICITUD (Marque las que correspondan)

- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> NEGOCIO NUEVO | <input type="checkbox"/> EMPRESA EXISTENTE |
| <input type="checkbox"/> NEGOCIO DESDE CASA (Consulte el Formulario A) | <input type="checkbox"/> CAMBIO DE NOMBRE DEL NEGOCIO |
| <input type="checkbox"/> QUIOSCO (Consulte el Formulario A) | <input type="checkbox"/> CAMBIO DE DOMICILIO DEL NEGOCIO |
| <input type="checkbox"/> NEGOCIO UBICADO AFUERA DE LA CIUDAD | <input type="checkbox"/> CAMBIO DE PROPIETARIO |
| | <input type="checkbox"/> CAMBIO DE TIPO DEL NEGOCIO |

ESTRUCTURA DEL EMPRESA (Marque una)

- SOCIEDAD ANÓNIMA
 EMPRESARIO POR CUENTA PROPIA
 SOCIEDAD COLECTIVA
 SRL
 FIDEICOMISO SIN FINES DE LUCRO

Nombre del negocio _____

Domicilio del negocio _____

Ciudad _____ Estado _____ C.P. _____

Teléfono del negocio _____ Email del negocio _____

Dirección postal: _____

Ciudad _____ Estado _____ C.P. _____

Nombre del propietario del negocio _____

Dirección particular: _____

Ciudad _____ Estado _____ C.P. _____

Teléfono de casa _____ Teléfono móvil _____

INFORMACIÓN DEL NEGOCIO (Escriba o imprima claramente.)

Descripción del negocio (Actividades en el lugar) _____

Fecha de inicio del negocio en la Ciudad de Solana Beach _____

ID Fiscal Federal o # de Seguro Social _____

de Directiva Estatal de Impuestos sobre Ventas, Uso y Otros _____

de Licencia de Contratista de CA (si aplica) _____

Pies cuadrados del negocio si está ubicada en Solana Beach (Excluyendo negocios en casa) _____

PERMISOS ADICIONALES/REQUERIMIENTOS (Marque las que correspondan)

¿Su negocio incluye alguna de las categorías siguientes? No Si

PERMISOS ADICIONALES (Marque los que correspondan)

- | | | | |
|---|---|---|---|
| <input type="checkbox"/> VENTA DE ALCOHOL | <input type="checkbox"/> TÉCNICO DE MASAJE O HHP | <input type="checkbox"/> ENTRETENIMIENTO EN VIVO | <input type="checkbox"/> SERVICIO DE TAXI |
| <input type="checkbox"/> VENTA DE TABACO | <input type="checkbox"/> ESTABLECIMIENTO DE MASAJES | <input type="checkbox"/> DISTRIBUIDOR DE 2 ^{DA} MANO | <input type="checkbox"/> ABOGADO |
| <input type="checkbox"/> ARMAS DE FUEGO | | | |

Si su negocio incluye cualquiera de las categorías enumeradas, debe comunicarse con el Departamento de Cumplimiento de Códigos al (858) 720-2403 para obtener permisos adicionales antes de la aprobación de su Solicitud de Certificado Comercial. Esto puede aumentar el tiempo de procesamiento del certificado. El horario de atención para la asistencia del personal de Cumplimiento de Códigos en el Ayuntamiento es los martes de 9:00 a. m. a 12:00 p. m.

¿Se almacenarán materiales o productos químicos peligrosos en la dirección comercial?

En caso afirmativo, proporcione una copia de los Formularios del Plan de Negocios de Materiales Peligrosos del Condado de San Diego

COMPAÑÍA DE ALARMAS (Si aplica)

Nombre _____ Teléfono _____

Dirección _____

INFORMACIÓN DE CERTIFICADO COMERCIAL

Consulte el capítulo 4.02 del Código Municipal de Solana Beach (SBMC) para conocer las normas relacionadas con los Certificados Comerciales. El SBMC se puede encontrar en el sitio web de la Ciudad en www.cityofsolanabeach.org. Los certificados son válidos hasta el año natural. Los certificados emitidos del 1 de octubre al 31 de diciembre son válidos hasta el año calendario posterior.

**DEVUELVA LA SOLICITUD COMPLETADA
Y TODAS LAS TARIFAS APLICABLES (CONSULTE LA PÁGINA 2) A:
CIUDAD DE SOLANA BEACH, A la atención de: Depto. de Finanzas
635 S. Highway 101, Solana Beach, CA. 92075**

**Haga los cheques pagaderos a:
"Ciudad de Solana Beach"**



**CIUDAD DE SOLANA BEACH
SOLICITUD DE CERTIFICADO COMERCIAL**

SOLO PARA USO EN CIUDAD
EMPRESA # _____

Nombre del negocio _____

TASA DE TARIFA DE SOLICITUD DE CERTIFICADO COMERCIAL 2022

Por favor, marque la casilla correspondiente a continuación. Si el negocio se encuentra dentro de Solana Beach (excluyendo los negocios en casa), especifique los pies cuadrados del negocio.

Categoría De Negocios:

Tasa de solicitud 2022:

<input type="checkbox"/> Negocio ubicado fuera de la ciudad:	⇒	\$110.00
<input type="checkbox"/> Negocio desde casa:	⇒	\$110.00
<input type="checkbox"/> Ubicado dentro de Solana Beach: 0 – 1000 pies cuadrados Por favor, especifique los pies cuadrados	⇒	\$347.00*
<input type="checkbox"/> Ubicado dentro de Solana Beach: 1001 – 3500 pies cuadrados Por favor, especifique los pies cuadrados	⇒	\$451.00*
<input type="checkbox"/> Ubicado dentro de Solana Beach: 3501 – 10000 pies cuadrados Por favor, especifique los pies cuadrados	⇒	\$520.00*
<input type="checkbox"/> Ubicado dentro de Solana Beach: 10001 pies cuadrados o más Por favor, especifique los pies cuadrados	⇒	\$1076.00*

* Es posible que se requieran tarifas adicionales de inspección de incendios según el tipo de ocupación y se facturarán por separado.

La tarifa de solicitud incluye la tarifa SB 1186.

El Proyecto de Ley Senatorial (SB) 1186 (Capítulo 383, Estatutos de 2012) creó la Sección 4467 del Código de Gobierno. Este estatuto fue modificado recientemente por el Proyecto de Ley de la Asamblea 1379 (Capítulo 667, Estatutos 2017). Entre otras cosas, este estatuto requiere: Del 1 de enero de 2018 al 31 de diciembre de 2023, cualquier solicitante de una licencia comercial, permiso o instrumento similar local debe pagar una tarifa adicional de cuatro dólares (\$4) cuando se emita o renueve.

La emisión de un certificado de negocios no se considerará como evidencia de que una persona, asociación, organización, institución, firma o corporación que opera un negocio en la Ciudad cumple de hecho con todas las ordenanzas, reglas o regulaciones de la Ciudad o que han solicitado, o se les han emitido todos los permisos o licencias que de otra manera podrían ser requeridos. Comuníquese con el Departamento de Desarrollo Comunitario al 858-720-2440 para obtener información sobre restricciones de uso de zonificación, permisos de planificación y permisos de construcción que puedan ser aplicables y también requeridos antes de la operación del negocio.

Declaro, bajo pena de perjurio, que lo anterior es verdadero y correcto a mi leal saber y entender. Entiendo que los pies cuadrados de la declaración de negocios pueden estar sujetos a verificación. Certifico que operaré mi negocio de acuerdo con todas las leyes y regulaciones federales, estatales y locales aplicables. Entiendo que cualquier declaración falsa hecha anteriormente o adjunta es motivo de denegación o revocación del Certificado Comercial y viola el Código Municipal de Solana Beach. Además, entiendo que pueden aplicarse regulaciones y tarifas adicionales a mi negocio o ubicación.

Firma del Propietario/Agente Autorizado: _____ **Fecha:** _____



**CIUDAD DE SOLANA BEACH
SOLICITUD DE CERTIFICADO COMERCIAL**

635 S. HIGHWAY 101
SOLANA BEACH, CA 92075
(858) 720-2460
www.cityofsolanabeach.org

FORMULARIO A

- Negocio desde casa
 - Quiosco
- EMPRESA # _____

NEGOCIO DESDE CASA

17.20.040 Requisitos específicos.

- A. Negocio desde casa. Los negocios desde casa están permitidos como usos accesorios incidentales a un uso residencial en todas las zonas residenciales. Todos los negocios desde casa, excepto las guarderías minoristas, deben cumplir con las siguientes normas:
1. Todos los productos producidos para la venta deben fabricarse o cultivarse a mano en las instalaciones utilizando solo herramientas manuales o equipos mecánicos pequeños. Se prohibirán los equipos eléctricos o mecánicos que creen interferencias visibles o audibles en los receptores de radio o televisión o que causen fluctuaciones en el voltaje de la línea fuera de la unidad de vivienda o que creen ruido no asociado normalmente con usos residenciales.
 2. Queda prohibida la venta in situ de productos que requieran la presencia de clientes minoristas. Se permite la prestación de servicios en las instalaciones que requieran la presencia de un cliente; siempre que no haya más de un cliente o grupo de clientes presente en las instalaciones al mismo tiempo.
 3. No habrá señales que anuncien la existencia del negocio desde casa.
 4. No habrá evidencia exterior de la conducta de un negocio desde casa.
 5. Solo los residentes de la unidad de vivienda y un empleado adicional a tiempo completo pueden participar en el negocio desde casa.
 6. El negocio desde casa no debe causar la eliminación, o reducción de ninguna manera, del estacionamiento fuera de la calle requerido.
 7. El negocio desde casa no hará que el tráfico vehicular o peatonal a la residencia exceda los niveles normalmente asociados con el vecindario residencial circundante.
 8. Se prohíbe el almacenamiento o exhibición al aire libre de materiales, bienes, suministros o equipos relacionados con el funcionamiento de un negocio desde casa.
 9. El negocio desde casa debe ser consistente con, y no perjudicial para, el uso residencial normal de los locales ni causar efectos externos, tales como aumento de ruido, tráfico, iluminación u olores que sean perjudiciales para las propiedades vecinas o sean incompatibles con las características de las zonas residenciales.

Yo _____ (Nombre en letra de imprenta), por la presente certifico con mi firma a continuación que he leído y cumpliré con las regulaciones del Código Municipal de Solana Beach para mantener un negocio desde casa dentro de la Ciudad de Solana Beach, incluido el requisito de que el propietario de un negocio establezca la residencia en el domicilio comercial indicado para toda la operación del negocio desde casa.

Firma del Propietario/Agente Autorizado _____

Inicio/Dirección Comercial _____

Fecha _____

QUIOSCO

17.60.090 Empresas de quioscos.

- A. Propósito. El propósito de esta sección es garantizar que los negocios de quioscos sean compatibles con la calidad visual y el funcionamiento eficiente de los centros comerciales existentes o propuestos.
- B. Definición. A los efectos de esta sección, un negocio de quiosco incluirá cualquier negocio o actividad comercial relacionada ubicada en una estructura independiente de menos de 200 pies cuadrados de área. Los negocios de quioscos incluyen, entre otros, servicios de revelado, puestos de flores, puestos de comida, tiendas clave, servicios de paquetería, cajeros automáticos y cabinas de información.
- C. Reglamentos. Todos los negocios de quioscos deberán cumplir con las siguientes regulaciones:
1. El quiosco no obstruirá ni impedirá la circulación de peatones o vehículos.
 2. Ninguna estructura del quiosco deberá exceder una altura de 15 pies.
 3. Las estructuras de los quioscos deberán cumplir con todos los requisitos de retroceso aplicables a las estructuras principales dentro de la zona, a menos que se obtenga un permiso de variación y/o invasión.
 4. El negocio del quiosco no dará lugar a una pérdida neta de estacionamiento in situ requerido.
 5. Todos los negocios de quioscos, incluidas las instalaciones de autoservicio, deberán ser consistentes con los requisitos del Capítulo [17.52](#) SBMC (Reglamento de Estacionamiento y Carga).
 6. La señalización para las empresas de quioscos será la prescrita en el Capítulo [17.64](#) SBMC (Ordenanza de Firma Integral). (Ord. 185 § 2, 1993)

Yo _____ (Nombre en letra de imprenta), por la presente certifico con mi firma a continuación que he leído y cumpliré con las regulaciones del Código Municipal de Solana Beach para operar un Quiosco dentro de la Ciudad de Solana Beach.

Firma del Propietario/Agente Autorizado _____

Fecha _____